

正味財産増減計算書

平成28年 4月 1日～平成29年 3月31日

正味財産増減計算書

(単位：円)

科目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取会費収益	62,227,000	67,256,500	▲ 5,029,500
事業収益	7,036,675,466	8,442,091,311	▲ 1,405,415,845
年金住宅転貸貸付金受取利息	5,731,571,312	6,927,938,981	▲ 1,196,367,669
分譲住宅割賦代金受取利息	67,292	238,461	▲ 171,169
受取団体信用生命保険特約料	831,449,161	1,002,812,609	▲ 171,363,448
受取返済支援保険料	32,231,687	36,872,383	▲ 4,640,696
住宅貸付金受取利息	150,266	278,275	▲ 128,009
受取償還管理手数料	233,510,894	261,909,344	▲ 28,398,450
受取繰上償還等手数料	60,215,000	58,572,778	1,642,222
受取遅延損害金	96,724,497	103,291,292	▲ 6,566,795
受取受託料	15,346,351	9,382,140	5,964,211
受取受講料・参加料	17,922,694	21,263,625	▲ 3,340,931
受取手数料	960,000	930,000	30,000
受取不動産賃料	8,066,676	8,066,667	9
割賦売上繰延利益戻入額	215,143	435,759	▲ 220,616
書籍販売収益	5,518,968	6,590,993	▲ 1,072,025
雑収益	2,725,525	3,508,004	▲ 782,479
受取補助金等	2,943,498	2,566,920	376,578
その他収益	293,959,831	432,168,241	▲ 138,208,410
受取利息配当金	194,069,131	195,558,374	▲ 1,489,243
転貸償還金運用益	379,754	1,596,838	▲ 1,217,084
受取団体信用生命保険配当金	92,162,716	227,165,709	▲ 135,002,993
他経常収益	7,348,230	7,847,320	▲ 499,090
経常収益計	7,395,805,795	8,944,082,972	▲ 1,548,277,177
(2) 経常費用			
事業費	7,819,335,385	9,240,742,020	▲ 1,421,406,635
年金住宅転貸借入金支払利息	5,731,571,312	6,927,938,981	▲ 1,196,367,669
分譲住宅借入金支払利息	74,144	253,232	▲ 179,088
団体信用生命保険料	1,175,036,906	1,338,093,788	▲ 163,056,882
返済支援保険料	32,231,687	36,872,383	▲ 4,640,696
人件費	370,810,183	370,132,148	678,035
物件費	509,611,153	567,451,488	▲ 57,840,335
管理費	67,240,024	80,492,156	▲ 13,252,132
人件費	12,036,542	15,588,604	▲ 3,552,062
物件費	55,203,482	64,903,552	▲ 9,700,070
その他費用	6,317,640	6,677,410	▲ 359,770
経常費用計	7,892,893,049	9,327,911,586	▲ 1,435,018,537
評価損益等調整前当期経常増減額	▲ 497,087,254	▲ 383,828,614	▲ 113,258,640
投資有価証券評価損益	▲ 132,353,709	95,180,237	▲ 227,533,946
評価損益等計	▲ 132,353,709	95,180,237	▲ 227,533,946
当期経常増減額	▲ 629,440,963	▲ 288,648,377	▲ 340,792,586
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
有形固定資産受贈益	2,741,520	565,620	2,175,900
経常外収益計	2,741,520	565,620	2,175,900
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	2,741,520	565,620	2,175,900
当期一般正味財産増減額	▲ 626,699,443	▲ 288,082,757	▲ 338,616,686
一般正味財産期首残高	17,982,098,317	18,270,181,074	▲ 288,082,757
一般正味財産期末残高	17,355,398,874	17,982,098,317	▲ 626,699,443
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	17,355,398,874	17,982,098,317	▲ 626,699,443

正味財産増減計算書内訳表

平成28年 4月 1日～平成29年 3月31日

正味財産増減計算書内訳表

(単位：円)

科目	実施事業等会計				その他会計	法人会計	合計
	転貸事業	研究事業	保福事業	小計	収益事業		
I 一般正味財産増減の部							
1. 経常増減の部							
(1) 経常収益							
受取会費収益						62,227,000	62,227,000
事業収益	6,986,403,569	18,988,713	14,757,807	7,020,150,089	16,525,377		7,036,675,466
年金住宅転貸貸付金受取利息	5,731,571,312			5,731,571,312			5,731,571,312
分譲住宅割賦代金受取利息					67,292		67,292
受取団体信用生命保険特約料	831,449,161			831,449,161			831,449,161
受取返済支援保険料	32,231,687			32,231,687			32,231,687
住宅貸付金受取利息					150,266		150,266
受取償還管理手数料	233,448,226			233,448,226	62,668		233,510,894
受取線上償還等手数料	60,215,000			60,215,000			60,215,000
受取遅延損害金	96,680,133			96,680,133	44,364		96,724,497
受取受託料		13,906,351		13,906,351	1,440,000		15,346,351
受取受講料・参加料		3,216,681	14,706,013	17,922,694			17,922,694
受取手数料					960,000		960,000
受取不動産賃料					8,066,676		8,066,676
割賦売上繰延利益戻入額					215,143		215,143
書籍販売収益					5,518,968		5,518,968
雑収益	808,050	1,865,681	51,794	2,725,525			2,725,525
受取補助金等		2,943,498		2,943,498			2,943,498
その他収益	92,542,470			92,542,470	73,752	201,343,609	293,959,831
受取利息配当金					48,162	194,020,969	194,069,131
転貸償還金運用益	379,754			379,754			379,754
受取団体信用生命保険配当金	92,162,716			92,162,716			92,162,716
他経常収益					25,590	7,322,640	7,348,230
経常収益計	7,078,946,039	21,932,211	14,757,807	7,115,636,057	16,599,129	263,570,609	7,395,805,795
(2) 経常費用							
事業費	7,305,126,959	398,287,353	107,005,415	7,810,419,727	8,915,658		7,819,335,385
年金住宅転貸借入金支払利息	5,731,571,312			5,731,571,312			5,731,571,312
分譲住宅借入金支払利息					74,144		74,144
団体信用生命保険料	1,175,036,906			1,175,036,906			1,175,036,906
返済支援保険料	32,231,687			32,231,687			32,231,687
人件費	133,393,262	191,864,367	43,793,751	369,051,380	1,758,803		370,810,183
物件費	232,893,792	206,422,986	63,211,664	502,528,442	7,082,711		509,611,153
管理費						67,240,024	67,240,024
人件費						12,036,542	12,036,542
物件費						55,203,482	55,203,482
その他費用						6,317,640	6,317,640
経常費用計	7,305,126,959	398,287,353	107,005,415	7,810,419,727	8,915,658	73,557,664	7,892,893,049
評価損益等調整前当期経常増減額	▲ 226,180,920	▲ 376,355,142	▲ 92,247,608	▲ 694,783,670	7,683,471	190,012,945	▲ 497,087,254
投資有価証券評価損益						▲ 132,353,709	▲ 132,353,709
評価損益等計	0	0	0	0	0	▲ 132,353,709	▲ 132,353,709
当期経常増減額	▲ 226,180,920	▲ 376,355,142	▲ 92,247,608	▲ 694,783,670	7,683,471	57,659,236	▲ 629,440,963
2. 経常外増減の部							
(1) 経常外収益							
有形固定資産受贈益		2,741,520		2,741,520			2,741,520
経常外収益計	0	2,741,520	0	2,741,520	0	0	2,741,520
(2) 経常外費用							
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	2,741,520	0	2,741,520	0	0	2,741,520
他会計振替額	0	380,000,000	95,000,000	475,000,000	0	▲ 475,000,000	0
当期一般正味財産増減額	▲ 226,180,920	6,386,378	2,752,392	▲ 217,042,150	7,683,471	▲ 417,340,764	▲ 626,699,443
一般正味財産期首残高	1,646,838,003	139,934,829	33,501,513	1,820,274,345	385,356,211	15,776,467,761	17,982,098,317
一般正味財産期末残高	1,420,657,083	146,321,207	36,253,905	1,603,232,195	393,039,682	15,359,126,997	17,355,398,874
II 指定正味財産増減の部							
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高	1,420,657,083	146,321,207	36,253,905	1,603,232,195	393,039,682	15,359,126,997	17,355,398,874