

正味財産増減計算書

令和7年4月1日～令和8年3月31日

(単位：円)

科目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取会費収益	44,577,500	50,881,000	▲ 6,303,500
事業収益	1,354,878,560	1,719,668,682	▲ 364,790,122
年金住宅転貸貸付金受取利息	866,562,340	1,118,087,427	▲ 251,525,087
受取団体信用生命保険特約料	126,440,726	163,775,947	▲ 37,335,221
受取返済支援保険料	8,289,034	9,921,281	▲ 1,632,247
受取償還管理手数料	68,328,532	78,453,773	▲ 10,125,241
受取繰上償還等手数料	9,470,000	12,610,000	▲ 3,140,000
受取遅延損害金	57,753,979	57,978,946	▲ 224,967
受取受託料	202,898,741	248,005,750	▲ 45,107,009
受取受講料・参加料	1,125,000	2,276,092	▲ 1,151,092
受取不動産賃料	8,066,184	8,066,184	0
書籍販売収益	165,000	243,200	▲ 78,200
雑収益	5,779,024	20,250,082	▲ 14,471,058
受取補助金等	3,491,350	38,638,050	▲ 35,146,700
受取補助金		35,400,000	▲ 35,400,000
受取助成金	3,491,350	3,238,050	253,300
その他収益	229,580,388	216,376,524	13,203,864
受取利息配当金	225,905,117	198,704,000	27,201,117
転貸償還金運用益	3,675,271	922,586	2,752,685
受取団体信用生命保険配当金		12,081,283	▲ 12,081,283
他経常収益		4,668,655	▲ 4,668,655
経常収益計	1,632,527,798	2,025,564,256	▲ 393,036,458
(2) 経常費用			
事業費	2,031,945,048	2,505,048,807	▲ 473,103,759
年金住宅転貸借入金支払利息	866,562,340	1,118,087,427	▲ 251,525,087
団体信用生命保険料	240,406,311	295,604,270	▲ 55,197,959
返済支援保険料	8,289,034	9,921,281	▲ 1,632,247
人件費	359,378,482	424,605,869	▲ 65,227,387
物件費	557,308,881	656,829,960	▲ 99,521,079
管理費	98,673,175	69,781,175	28,892,000
人件費	36,445,832	22,393,279	14,052,553
物件費	62,227,343	47,387,896	14,839,447
その他費用		2,845,100	▲ 2,845,100
経常費用計	2,130,618,223	2,577,675,082	▲ 447,056,859
評価損益等調整前当期経常増減額	▲ 498,090,425	▲ 552,110,826	54,020,401
投資有価証券評価益	334,208,573	58,889,745	275,318,828
投資有価証券評価損		32,188,753	▲ 32,188,753
評価損益等計	334,208,573	26,700,992	307,507,581
当期経常増減額	▲ 163,881,852	▲ 525,409,834	361,527,982
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
有形固定資産受贈益		567,062	▲ 567,062
経常外収益計		567,062	▲ 567,062
(2) 経常外費用			
有形固定資産除却損	168,059	97,094	70,965
その他固定資産除却損			0
経常外費用計	168,059	97,094	70,965
当期経常外増減額	▲ 168,059	469,968	▲ 638,027
他会計振替額			0
法人税・事業税・都民税	1,248,900	7,733,100	▲ 6,484,200
当期一般正味財産増減額	▲ 165,298,811	▲ 532,672,966	367,374,155
一般正味財産期首残高	13,515,553,117	14,048,226,083	▲ 532,672,966
一般正味財産期末残高	13,350,254,306	13,515,553,117	▲ 165,298,811
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額			0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	13,350,254,306	13,515,553,117	▲ 165,298,811

正味財産増減計算書内訳表

令和7年4月1日~令和8年3月31日

(単位：円)

科目	実施事業等会計				その他会計	法人会計	合計
	転貸事業	研究事業	保福事業	小計	収益事業		
I 一般正味財産増減の部							
1.経常増減の部							
(1)経常収益							
受取会費収益				0		44,577,500	44,577,500
事業収益	1,136,965,435	206,115,062	190,910	1,343,271,407	11,607,153		1,354,878,560
年金住宅転貸貸付金受取利息	866,562,340			866,562,340			866,562,340
受取団体信用生命保険特約料	126,440,726			126,440,726			126,440,726
受取返済支援保険料	8,289,034			8,289,034			8,289,034
受取償還管理手数料	68,328,532			68,328,532			68,328,532
受取繰上償還等手数料	9,470,000			9,470,000			9,470,000
受取遅延損害金	57,753,979			57,753,979			57,753,979
受取受託料		201,318,749		201,318,749	1,579,992		202,898,741
受取受講料・参加料		1,125,000		1,125,000			1,125,000
受取不動産賃料				0	8,066,184		8,066,184
書籍販売収益				0	165,000		165,000
雑収益	120,824	3,671,313	190,910	3,983,047	1,795,977		5,779,024
受取補助金等		3,491,350		3,491,350			3,491,350
受取補助金				0			0
受取助成金		3,491,350		3,491,350			3,491,350
その他収益	3,675,271			3,675,271	340,731	225,564,386	229,580,388
受取利息配当金				0	340,731	225,564,386	225,905,117
転貸償還金運用益	3,675,271			3,675,271			3,675,271
受取団体信用生命保険配当金				0			0
他経常収益				0			0
経常収益計	1,140,640,706	209,606,412	190,910	1,350,438,028	11,947,884	270,141,886	1,632,527,798
(2)経常費用							
事業費	1,347,843,023	545,454,223	134,343,534	2,027,640,780	4,304,268		2,031,945,048
年金住宅転貸借入金支払利息	866,562,340			866,562,340			866,562,340
団体信用生命保険料	240,406,311			240,406,311			240,406,311
返済支援保険料	8,289,034			8,289,034			8,289,034
人件費	83,368,424	202,750,431	71,146,004	357,264,859	2,113,623		359,378,482
物件費	149,216,914	342,703,792	63,197,530	555,118,236	2,190,645		557,308,881
管理費				0		98,673,175	98,673,175
人件費				0		36,445,832	36,445,832
物件費				0		62,227,343	62,227,343
その他費用				0			0
経常費用計	1,347,843,023	545,454,223	134,343,534	2,027,640,780	4,304,268	98,673,175	2,130,618,223
評価損益等調整前当期経常増減額	▲ 207,202,317	▲ 335,847,811	▲ 134,152,624	▲ 677,202,752	7,643,616	171,468,711	▲ 498,090,425
投資有価証券評価益				0		334,208,573	334,208,573
投資有価証券評価損				0			0
評価損益等計				0		334,208,573	334,208,573
当期経常増減額	▲ 207,202,317	▲ 335,847,811	▲ 134,152,624	▲ 677,202,752	7,643,616	505,677,284	▲ 163,881,852
2.経常外増減の部							
(1)経常外収益							
有形固定資産受贈益				0			0
経常外収益計							0
(2)経常外費用							
有形固定資産除却損	18,351	103,831	24,905	147,087	131	20,841	168,059
その他固定資産除却損				0			0
経常外費用計	18,351	103,831	24,905	147,087	131	20,841	168,059
当期経常外増減額	▲ 18,351	▲ 103,831	▲ 24,905	▲ 147,087	▲ 131	▲ 20,841	▲ 168,059
他会計振替額	23,000,000	340,000,000	159,000,000	522,000,000		▲ 522,000,000	0
法人税・事業税・都民税				0	1,248,900		1,248,900
当期一般正味財産増減額	▲ 184,220,668	4,048,358	24,822,471	▲ 155,349,839	6,394,585	▲ 16,343,557	▲ 165,298,811
一般正味財産期首残高	662,639,469	139,785,483	5,143,499	807,568,451	162,169,013	12,545,815,653	13,515,553,117
一般正味財産期末残高	478,418,801	143,833,841	29,965,970	652,218,612	168,563,598	12,529,472,096	13,350,254,306
II 指定正味財産増減の部				0			0
当期指定正味財産増減額				0			0
指定正味財産期首残高				0			0
指定正味財産期末残高				0			0
III 正味財産期末残高	478,418,801	143,833,841	29,965,970	652,218,612	168,563,598	12,529,472,096	13,350,254,306